

Dự thảo tóm tắt điều hành CERF (Quỹ Phục hồi Kinh tế Cộng đồng)

Kế hoạch của Quỹ Phục hồi Kinh tế Cộng đồng Quận Cam (CERF) tập trung vào bốn mục tiêu chính: công bằng, bền vững, chất lượng việc làm và khả năng tiếp cận, khả năng cạnh tranh kinh tế và khả năng phục hồi. Một khía cạnh chính trong mục tiêu công bằng của CERF Quận Cam là tập trung vào các cộng đồng không được đầu tư; Việc sử dụng thuật ngữ này của Kế hoạch Khu vực CERF (kết hợp, trong số những thứ khác, tỷ lệ sở hữu nhà và trình độ học vấn thấp hơn mức trung bình) phản ánh các yếu tố chất lượng cuộc sống chính ở một trong những khu vực đắt đỏ nhất của quốc gia. Nhìn chung, hơn 100 vùng điều tra dân số quận được xem như là không được đầu tư theo định nghĩa mở rộng này, bao gồm 32 vùng ở Santa Ana, 31 vùng ở Anaheim, 16 ở Garden Grove và 11 ở Huntington Beach.

Quy trình Lập **Bản Đồ Các Bên Liên Quan** của CERF Quận Cam bao gồm một cuộc khảo sát trực tuyến (bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt) đã được lưu hành giữa các thành viên của High Road Transition Collaborative (HRTC) và các bên liên quan khác tại địa phương và khu vực để hiểu rõ hơn về những gì mỗi thành viên làm, nơi họ hoạt động, những cộng đồng nào họ phục vụ và cách họ có thể đóng góp cho nền kinh tế của High Road. Những thành viên này thuộc các nhóm sau:

1. Các bộ lạc người Mỹ bản địa California
2. Các tổ chức dựa vào cộng đồng (chiếm 20,9% tổng số)
3. Các tổ chức làm việc với các cộng đồng không được đầu tư (chiếm 14,2% tổng số)
4. Chính quyền địa phương và các tổ chức phát triển kinh tế
5. Các tổ chức giáo dục và đào tạo (chiếm 22,9% tổng số)
6. Doanh nghiệp, người sử dụng lao động và hiệp hội doanh nghiệp
7. Tổ chức môi trường
8. Tổ chức lao động
9. Tổ chức từ thiện
10. Thực thể lực lượng lao động

Tập tổng hợp tất cả các phản hồi này có thể được sử dụng như một công cụ để giúp hiểu rõ hơn ai làm gì và ở đâu, để thúc đẩy sự hợp tác giữa các tổ chức có cùng chí hướng hoặc hợp tác liên ngành.

Tóm tắt Khu vực CERF tập trung vào lịch sử của Quận Cam, sự thay đổi về nhân khẩu học, cảnh quan nhà ở, kinh tế và phát triển kinh tế, khí hậu và môi trường, và sức khỏe cộng đồng. Ba chủ đề chính từ bản tóm tắt này có tầm quan trọng đặc biệt đối với các bên liên quan:

- Quận Cam là một trong những thị trường nhà ở đắt đỏ nhất ở Hoa Kỳ. Giá nhà trung bình của quận đạt mức cao nhất mọi thời đại vào năm ngoái, đạt đỉnh \$ 1,325,000 vào tháng 4. Mặc dù giá này đã giảm phần nào, nhưng vẫn ở mức hơn một triệu đô la và do đó cao hơn đáng kể so với mức trung bình của tiểu bang và quốc gia. Giá nhà cực kỳ cao này là kết quả của việc thiếu nguồn cung nhà ở đã bắt đầu cho thấy những hậu quả rất rõ ràng. Giống như toàn tiểu bang, dân số Quận Cam đã giảm trong ba năm liên tiếp, bắt đầu từ năm 2020, khi hàng chục ngàn cư dân quận đã chuyển đến các khu vực có giá cả phải chăng hơn. Nếu xu hướng này tiếp tục, nó có thể tác động tiêu cực đến nhiều khía cạnh của nền kinh tế quận.
- Quận Cam hiện đang trải qua hai sự thay đổi nhân khẩu học lớn và dài hạn. Đầu tiên, dân số quận đang già đi nhanh chóng. Độ tuổi trung bình tăng từ 36,1 năm 2010 lên 39,2 năm 2021. Con số này cao hơn mức trung bình của tiểu bang và quốc gia. Xu hướng này, vốn đã thể hiện ở việc giảm tuyển sinh vào trường học và thiếu hụt lực lượng lao động, và được dự kiến sẽ tiếp tục trong dài hạn. Quận Cam cũng đang phát triển đa dạng hơn. Từ năm 2010 đến năm 2021, cư dân da trắng đã giảm theo tỷ lệ phần trăm dân số quận trong khi tỷ lệ người gốc Tây Ban Nha hoặc La tinh, người

châu Á và người Mỹ gốc Phi đều tăng, tỷ lệ cư dân quận thuộc hai hoặc nhiều chủng tộc cũng tăng lên. Sự đa dạng dân cư của quận là một thế mạnh lớn, đặc biệt là khi nền kinh tế toàn cầu ngày càng có sự kết nối mạnh mẽ và kết nối toàn cầu ngày càng trở nên quan trọng hơn.

- Cuối cùng, trong khi Quận Cam là một cường quốc kinh tế thực sự, với một nhóm tài năng sâu rộng và một nền kinh tế mạnh mẽ, đa dạng, sự thịnh vượng này không trải đều trên toàn quận. Trong khi giá nhà trung bình của quận là hơn một triệu đô la, như đã đề cập trước đây, khoảng 10% cư dân quận sống trong nghèo đói theo định nghĩa của liên bang, không tính đến chi phí sinh hoạt cực kỳ cao của quận như chi phí nhà ở và do đó có thể làm giảm đáng kể tỷ lệ nghèo thực tế của quận. Mở rộng tăng trưởng kinh tế để kêu gọi cư dân quận, bao gồm cả những người dễ bị tổn thương nhất, chính là mục tiêu chính của dự án CERF.

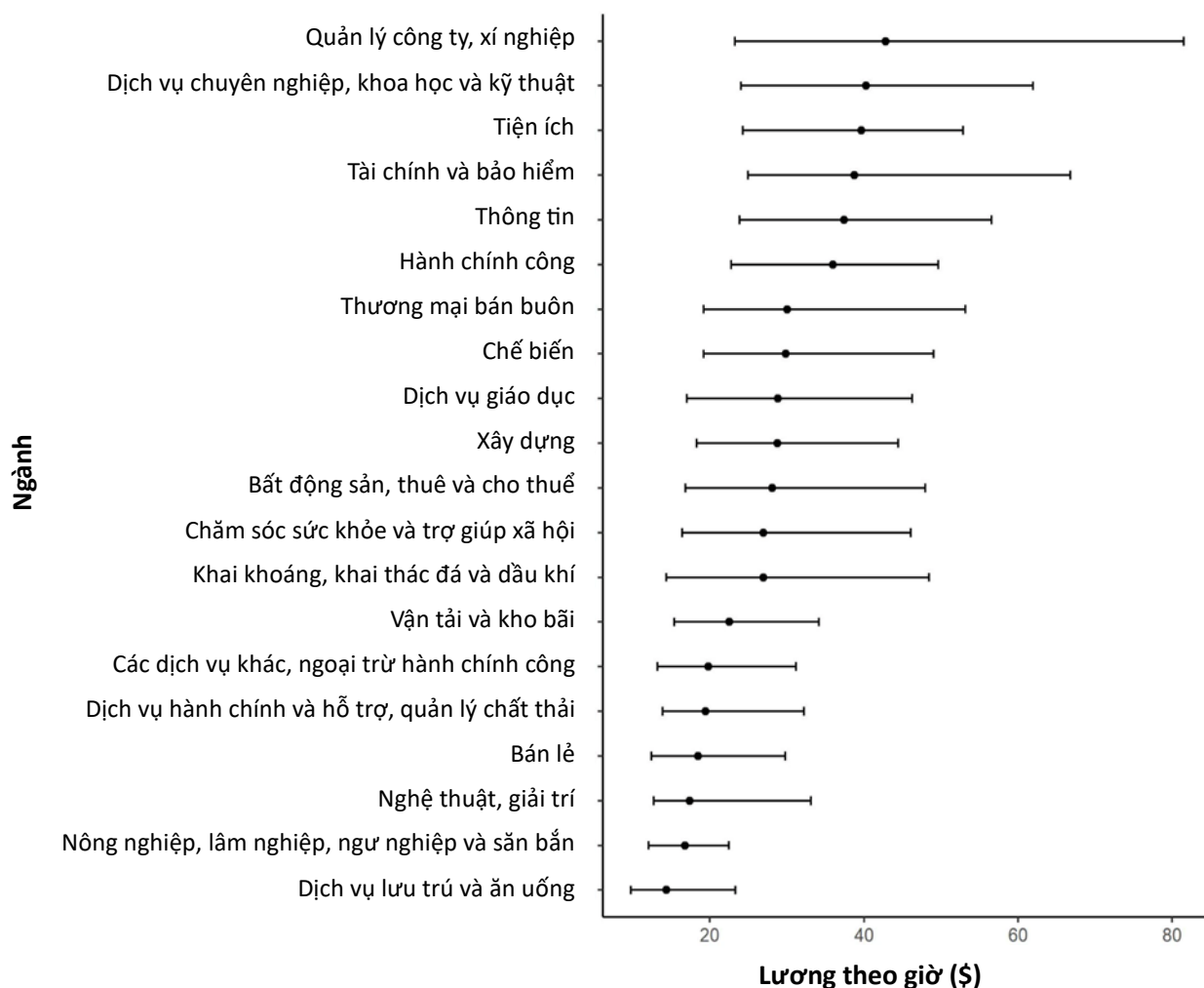
Phân tích Thị trường Lao động cho thấy nền kinh tế của Quận Cam đã phục hồi phần lớn sau đại dịch COVID-19; tỷ lệ thất nghiệp giảm từ mức cao kỷ lục 15,1% vào tháng 5/2020 xuống còn 3,4% vào tháng 3/2023. Tuy nhiên, tổng lực lượng lao động dân sự của quận vẫn chưa tăng trở lại mức cao như trước đại dịch.

Tính đến tháng 2/2023, Quận Cam có tổng lực lượng lao động phi nông nghiệp khoảng 1.619.000 người, nhiều hơn 44.600 người so với tháng 2 trước đó. Các nhóm nghề nghiệp lớn nhất của Quận Cam bao gồm Văn phòng và Hỗ trợ Hành chính (219.000 việc làm, 12,0 % lực lượng lao động của quận), Bán hàng và các nghề nghiệp liên quan (9,5 % lực lượng lao động của quận) và các nghề nghiệp liên quan đến Chế biến và Phục vụ Thực phẩm (8,0 %). Các công việc có nhu cầu tuyển dụng cao nhất (được đo bằng các tin tuyển dụng trong năm qua) bao gồm Y tá đã đăng ký, Nhân viên bán lẻ, Đại diện bán hàng bán buôn và Nhà phát triển phần mềm. Các y tá đã đăng ký cũng được xác định là công việc ổn định nhất trong thời kỳ suy thoái của quận. (Các công việc ổn định trong thời kỳ suy thoái đáng chú ý khác bao gồm Quản lý, Các nhà quản lý dịch vụ y tế và sức khỏe và các chuyên gia quản lý dự án).

Hồ sơ Công nhân Quận Cam của Trung tâm Lao động UCI được thực hiện bởi Tiến sĩ khoa học Virginia Parks, giáo sư UC Irvine và giám đốc của Trung tâm, và tiến sĩ Youjin Kim. Một trong phát hiện quan trọng là đại dịch COVID-19 đã có tác động không cân xứng đối với lao động nữ, trong giai đoạn 2019-2021 lao động nữ giảm 4,3%, trong khi đó lao động nam giảm 2,9%. Các hạng mục nghề nghiệp bị ảnh hưởng nặng nề nhất của Quận Cam từ năm 2019 đến năm 2021 bao gồm Chăm sóc và Dịch vụ Cá nhân (-30.8%), Lắp đặt, Bảo trì và Sửa chữa (-24.0%), Liên quan đến Chế biến và Phục vụ Thực phẩm (-20.8%) và Xây dựng và Khai thác (-20.6%). Dịch vụ lưu trú và ăn uống là ngành bị ảnh hưởng nặng nề nhất (-22,8%), tiếp theo là Tiện ích (-20,4%) và Nghệ thuật, Giải trí (-19,9%).

Các hạng mục nghề nghiệp được trả lương cao nhất của Quận Cam bao gồm Kỹ thuật, Máy tính, Quản lý, Pháp lý và Tài chính, trong khi các hạng mục nghề nghiệp được trả lương thấp nhất của quận bao gồm Hỗ trợ Chăm sóc Sức khỏe, Bảo trì Tòa nhà, Cảnh quan, Chế biến Thực phẩm, Chăm sóc và Dịch vụ Cá nhân. Biểu đồ sau đây cung cấp tổng quan về các ngành được trả lương cao nhất và thấp nhất của quận theo phạm vi lương và mức lương trung bình:

Tiền lương theo giờ theo ngành năm 2021



Hồ sơ Công nhân Quận Cam định nghĩa một công việc **tốt** là một công việc được trả mức lương đủ sống (theo định nghĩa của Máy Tính Mức Lương Đủ Sống của MIT), được cung cấp dịch vụ chăm sóc sức khỏe do chủ lao động tài trợ và cung cấp việc làm toàn thời gian. Theo phân tích này, khoảng 83.000 công nhân Quận Cam (khoảng 42 % lực lượng lao động) có công việc tốt cung cấp mức lương đủ sống cho một người lớn, trong khi chỉ có 39 % có việc làm tốt cho một gia đình ba người; trong cả hai trường hợp, nam giới có nhiều khả năng giữ công việc tốt hơn phụ nữ, và người da trắng, người châu Á, người dân các đảo Thái Bình Dương có nhiều khả năng giữ công việc tốt hơn các nhóm dân tộc khác, khả năng có công việc tốt của công nhân Latinx ít hơn một nửa so với công nhân da trắng không phải gốc Tây Ban Nha. Cuối cùng, Hồ sơ Công nhân Quận Cam cho thấy khoảng 11 % công nhân Quận Cam là thành viên công đoàn vào năm 2021 và tư cách thành viên công đoàn dẫn đến mức lương cao hơn đáng kể trong một số lĩnh vực chính như Xây dựng, Vận tải và Kho bãi, Dịch vụ Giáo dục và Thương mại Bán lẻ.

Nghiên cứu Hành động Tham gia của CERF đã được thực hiện tại một diễn đàn cộng đồng vào ngày 22 tháng 6 với sự tham gia của các thành viên HRTC như Cooperacion Santa Ana và THRIVE Santa Ana Community Land Trust và các đối tác cộng đồng như Latino Health Access, Cambodian Families, CIELO và Orange County Environmental Justice. Một số chủ đề chính nổi lên từ các cuộc phỏng vấn với các thành

viên công đồng không được đầu tư (chủ yếu từ các nguồn gốc nhập cư Việt Nam, Campuchia và Tây Ban Nha / Latinh) được minh họa trong bảng sau:

Nhóm	Những trở ngại được đề cập nhiều nhất
Lao động giúp việc gia đình	Tiền lương, đại dịch, chăm sóc trẻ em, thiếu thông tin, di dời, chi phí nhà ở, bóc lột và đô thị hóa.
Các nhà tổ chức cộng đồng và các chương trình khuyến mãi	Thiếu thông tin, đại dịch, tình trạng không có giấy tờ, tiền lương.
Nội trợ	Chăm sóc trẻ em, chi phí sinh hoạt, thiếu thông tin, tiền lương.
Các tổ chức cấp khu phố và Người thuê nhà	Chi phí nhà ở, điều kiện, quy định, tiền lương, chi phí sinh hoạt, đại dịch, các khoản vay và tín dụng, di dời, phân biệt chủng tộc.
Công nhân hợp tác xã	Các thủ tục và quy định tốn kém và rườm rà, lãnh đạo và tham gia chính trị, thiếu thông tin, nguồn lực và tiền lương.
Lợi ích của người lao động	Chăm sóc trẻ em, thiếu thông tin và kiến thức về quyền, tiền lương.
Doanh nhân siêu nhỏ	Tình trạng không có giấy tờ, thủ tục và quy định cấp phép tốn kém và rườm rà, tiền lương, chăm sóc trẻ em và công nghệ.
Các lĩnh vực khác	Thiếu thông tin, tiền lương và chi phí nhà ở.
Các lĩnh vực khác	Chi phí nhà ở và điều kiện, quy định.
Người cao tuổi Campuchia	Chi phí sinh hoạt, tiền lương, lãnh đạo chính trị và tham gia, và chi phí nhà ở.

Phân Tích Cụm Công Nghiệp cho thấy các cụm hoạt động cao nhất của Quận Cam bao gồm Thiết Bị Y Tế (#1 trên toàn quốc), Dịch Vụ Thương Mại Địa Phương, Công Nghệ Thông Tin và Dịch Vụ Kinh Doanh. Nhiều cụm công nghiệp khác của quận được xếp hạng cao ở cấp quốc gia, bao gồm Dịch vụ In ấn, May mặc, Chiếu sáng và Thiết bị Điện và Giải trí và Điện tử Nhỏ (đứng thứ ba) và Dịch vụ Tài chính và Thiết bị và Dịch vụ Truyền thông (đứng thứ tư).

Các ngành công nghiệp tập trung nhất của quận (được đo bằng thương số vị trí) bao gồm Nghệ thuật, Giải trí (tập trung gấp 1,76 lần mức trung bình quốc gia), Bất động sản và Cho thuê và Cho thuê (1,65) và Quản lý Công ty và Doanh nghiệp (1,41). Không có gì đáng ngạc nhiên, một phân ngành Nghệ thuật, Giải trí, Công viên giải trí và chủ đề, có thương số vị trí là 12,81; các phân ngành tập trung cao độ khác bao gồm các nhà máy dệt kim may mặc khác (9,60), Phòng thí nghiệm nha khoa (9,38 và rèn kim loại màu (9,19).

Các cụm ngành lớn nhất theo việc làm là Năng lượng, Xây dựng và Tiện ích (485.554 nhân viên tính đến năm 2022), Bán lẻ, Khách sạn và Du lịch (390.579) và Kinh doanh và Doanh nhân (158.244). Anaheim, thành phố lớn nhất của Quận Cam, cũng là điểm nóng lớn nhất về Sản xuất Tiên tiến, Vận tải và Hậu cần Tiên tiến, Y tế và Bán lẻ, Khách sạn và Du lịch. Irvine, thành phố lớn thứ hai của quận, là điểm nóng hàng đầu về Kinh doanh và Doanh nhân, Năng lượng, Xây dựng và Tiện ích, Công nghệ Thông tin & Truyền thông và Truyền thông Kỹ thuật số, Khoa học Đời sống và Công nghệ Sinh học.

Trí tuệ nhân tạo (AI), hiện đang chuyển đổi nghề nghiệp và nơi làm việc trên toàn cầu, với gần 9% lực lượng lao động Mỹ trong 3 năm tới sẽ cần được giữ lại dựa trên tác động của AI. Điều này tạo ra cả thách thức và cơ hội cho Quận Cam. Được thúc đẩy bởi đại dịch COVID-19, AI, robot và các công nghệ khác

đang thực hiện nhiều nhiệm vụ công việc hơn bao giờ hết, minh chứng là khả năng viết, nghiên cứu và trò chuyện của ChatGPT. Trong khi các làn sóng tự động hóa trước đây chủ yếu thay thế lao động thủ công và các nhiệm vụ lặp đi lặp lại, các AI hiện tại và mới nổi có thể thực hiện nhiều hoạt động truyền thống liên quan đến các ngành nghề cần được giáo dục, các hoạt động như hỗ trợ khách hàng, tiếp thị và bán hàng, và thậm chí viết mã.

Quận Cam có thể đối phó với những thách thức và cơ hội này theo hai cách chính. Đầu tiên, bằng cách xác định nghề nghiệp và nhiệm vụ công việc nào có khả năng chống tự động hóa nhiều nhất và ít nhất, thực hiện báo cáo đầy đủ, các bên liên quan trong khu vực nên phát triển chính sách phát triển kinh tế và lực lượng lao động để hỗ trợ những người dễ bị tổn thương nhất khi đóng cửa doanh nghiệp và mất việc làm. Thứ hai, các tổ chức giáo dục và phát triển lực lượng lao động của khu vực nên tập trung vào các kỹ năng không tự động hóa quan trọng như tư duy phê phán, sáng tạo và tư duy chiến lược dài hạn.

Phân tích SWOT

Các thế mạnh chính của Quận Cam bao gồm: dân số đa dạng; lực lượng lao động có trình độ học vấn cao; gần các thị trường lớn khác; hạ tầng giao thông; hệ thống giáo dục trường mầm non mạnh mẽ; các điểm du lịch nổi tiếng thế giới; tỷ lệ thất nghiệp thấp; các cụm công nghiệp mạnh; nền kinh tế toàn diện và hệ thống bổ sung nước ngầm hiệu quả.

Những điểm yếu bao gồm: thiếu một tầm nhìn thống nhất trên toàn quận; nhận thức không chính xác về Quận Cam là một khu vực đồng nhất giàu có, đồng nhất về chủng tộc; khoảng cách kỹ năng của lực lượng lao động; thiếu nhà ở giá rẻ và đất mở để xây dựng nhà ở mới; chi phí sinh hoạt tổng thể ngày càng cao; dịch vụ chăm sóc trẻ em đắt đỏ; dễ bị tổn thương trước thiên tai như cháy rừng và sạt lở đất; chênh lệch kinh tế trong quận; và thiếu khả năng tiếp cận y tế công cộng trong các cộng đồng không được đầu tư.

Các cơ hội bao gồm: nâng cao cộng đồng không được đầu tư; xây dựng chiến lược cạnh tranh tổng thể khu vực; thúc đẩy đổi mới sáng tạo và tinh thần kinh doanh; tận dụng thay đổi độ tuổi và nhân khẩu học dân tộc; thúc đẩy và tận dụng các cụm công nghiệp mới nổi; xây dựng sức đề kháng cho nền kinh tế; làm cho nền kinh tế quận trở nên toàn diện hơn thông qua giáo dục và tạo việc làm; tái công nghiệp hóa; thu hút và giữ chân các nhà tuyển dụng đẳng cấp thế giới; thúc đẩy giáo dục nghề nghiệp; tăng khả năng tiếp cận giáo dục nói chung; cung cấp dịch vụ chăm sóc trẻ em giá cả phải chăng hơn; và đổi mới hơn nữa trong quản lý nước.

Các mối đe dọa tiềm ẩn bao gồm: Dân số giảm và già của Quận Cam; chi phí sinh hoạt cao; nghèo đói và vô gia cư; quy định phức tạp; những thách thức về sức khỏe tâm thần lan rộng; Tác động của AI và tự động hóa; thách thức về khí hậu và tính bền vững; xói mòn bờ biển; nhu cầu bất động sản thương mại giảm; và thiên tai trong tương lai.